

Spar Nords kommentarer til Finanstilsynets rapport om bevillinger af udlån til udlejnings- ejendomme og ejendomsprojekter

Spar Nord har netop offentliggjort en rapport fra Finanstilsynet, hvor Finanstilsynet opsummerer sine konklusioner efter inspektion og vurdering af bankens risikovillighed og praksis ved bevilling af udlån til kunder med udlejningsejendomme og ejendomsprojekter for perioden 1. januar 2019 til 25. marts 2020.

Spar Nords bankdirektør Lars Møller udtaler i en kommentar til rapporten:

"Vi tager til efterretning, at bankens kreditpolitik skal præciseres, så hovedregler erstattes af mere klare grænser og retningslinjer. Dette på trods af, at bankens principper og retningslinjer for belåning af ejendomme i en lang årrække har været uforandret, og i praksis ikke har givet anledning til forhøjet risiko.

Endvidere tager vi til efterretning, at bankens rapportering til bestyrelsen skal forbedres. Således vil der blive iværksat tiltag, der sikrer en struktureret kvantitativ opfølgning på afvigelser fra kreditpolitikken, således rapporteringen til bestyrelsen fremadrettet bliver forbedret.

Endelig vil jeg bemærke, at der blandt de gennemgåede engagementer ikke har været behov for yderligere nedskrivninger, og at undersøgelsen ikke har givet anledning til ændringer i bankens solvensbehov."

For yderligere information, kontakt venligst bankdirektør Lars Møller på lml@sparnord.dk eller +45 96 34 40 12

Venlig hilsen

Lars Møller
Bankdirektør

Spar Nord Bank A/S



Spar Nord Bank A/S
Skelagervej 15
9000 Aalborg

Reg.nr. 9190
Swift spno dk 22

03.11.2020